

**Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 5
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-И-023-14012010**

**Заказчик – Дальневосточная дирекция по капитальному строительству –
структурное подразделение Дирекции по строительству сетей связи – филиала
ОАО «РЖД»**

Для служебного пользования
Экз.№

11449

Строительство блочно-модульной угольной котельной ст. Вяземская

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

11449–ПЗУ

Том 3

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЫЖЕЛДОРПРОЕКТ» –
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 5
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-И-023-14012010

Заказчик – Дальневосточная дирекция по капитальному строительству –
структурное подразделение Дирекции по строительству сетей связи – филиала
ОАО «РЖД»

Для служебного пользования
Экз. №

11449

Строительство блочно-модульной угольной котельной ст. Вяземская

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

11449–ПЗУ

Том 3

Главный инженер филиала

Г.П. Матинин

Главный инженер проекта

А.Ю. Иосифов

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

11450-ИГДИ1

ХАБАРОВСК
2020



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НЕВАТРАНСПРОЕКТ»

Свидетельство СРО № 0586-01/П-176 от 25.07.2014 г.

Заказчик – «Дальжелдорпроект» - филиал АО «Росжелдорпроект»

**«Строительство котельной локомотивного депо
ст. Вяземская»
Дальневосточная дирекция по тепловодоснабжению
(Код объекта в СПиУИ ОАО «РЖД»: 001.2019.1003257)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

11449-ПЗУ

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НЕВАТРАНСПРОЕКТ»

Свидетельство СРО № 0586-01/П-176 от 25.07.2014 г.

Заказчик – «Дальжелдорпроект» - филиал АО «Росжелдорпроект»

**«Строительство котельной локомотивного депо
ст. Вяземская»
Дальневосточная дирекция по тепловодоснабжению
(Код объекта в СПиУИ ОАО «РЖД»: 001.2019.1003257)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

11449-ПЗУ

Том 2

Главный инженер

Главный инженер проекта



Д.А. Ерохов

К.С. Никифоров

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Свидетельство № СРО-П-180-06022013 от 19.03.2017г.

Заказчик – ООО «НеваТрансПроект»

«Строительство блочно-модульной угольной котельной ст.
Вяземская»

Дальневосточная дирекция по тепловодоснабжению

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

11449-ПЗУ

Том 2

Согласовано		

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Инов. № подл.

Подп. и дата

Взам. Инов. №

2020 г.

Свидетельство № СРО-П-180-06022013 от 19.03.2017г.

Заказчик – ООО «НеваТрансПроект»

«Строительство блочно-модульной угольной котельной ст.
Вяземская»
Дальневосточная дирекция по тепловодоснабжению

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка****11449-ПЗУ**
Том 2

Согласовано			



Генеральный директор _____

А.Е. Евланов

Главный инженер проекта _____

И.В. Коновалов

2020 г.

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Общество с ограниченной
ответственностью «Специалист»
ООО «Специалист»

ИНН 1832106057, КПП 213001001, ОГРН 1131832001619
428903, г. Чебоксары, проезд Лапсарский, дом 33, пом. 109
e-mail: specialist18@yandex.ru

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 1425
Выдано Некоммерческим партнерством саморегулируемой организацией
«Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр» СРО-И-037-18122012
Свидетельство о допуске в области проектных работ № 685
Выдано Ассоциацией «Объединение проектировщиков «ПроектСити» СРО-П-180-06022013

«СТРОИТЕЛЬСТВО БЛОЧНО-МОДУЛЬНОЙ УГОЛЬНОЙ КОТЕЛЬНОЙ СТ.
ВЯЗЕМСКАЯ»
ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЮ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

**11449-ПЗУ
ТОМ 2**



СПЕЦИАЛИСТ

Обследование,
экспертиза, изыскания
проектирование

Общество с ограниченной
ответственностью «Специалист»
ООО «Специалист»

ИНН 1832106057, КПП 213001001, ОГРН 1131832001619
428903, г. Чебоксары, проезд Лапсарский, дом 33, пом. 109
e-mail: specialist18@yandex.ru

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 1425
Выдано Некоммерческим партнерством саморегулируемой организацией
«Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр» СРО-И-037-18122012
Свидетельство о допуске в области проектных работ № 685
Выдано Ассоциацией «Объединение проектировщиков «ПроектСити» СРО-П-180-06022013

**«СТРОИТЕЛЬСТВО БЛОЧНО-МОДУЛЬНОЙ УГОЛЬНОЙ КОТЕЛЬНОЙ СТ.
ВЯЗЕМСКАЯ»**

ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЮ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

**11449-ПЗУ
ТОМ 2**

Директор

Главный инженер проекта



Т.Е. Оленичева

И.Л. Черни

2020

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 2

Обозначение	Наименование	Стр.	Прим.
11449-ПЗУ.С	Содержание тома 2	2	
11449-ПЗУ.ТЧ	А. Текстовая часть	3	
	Б. Графическая часть	11	
11449-ПЗУ.ГЧ. л.1	Общие данные. Ситуационный план. М 1:5000		
11449-ПЗУ.ГЧ. л.2	План расположения зданий и сооружений. М 1:500		
11449-ПЗУ.ГЧ л.3	Разбивочный план. М 1:500		
11449-ПЗУ.ГЧ л.4	План организации рельефа. М 1:500		
11449-ПЗУ.ГЧ л.5	План земляных масс. М 1:500		
11449-ПЗУ.ГЧ л.6	План покрытий. М 1:500		
11449-ПЗУ.ГЧ л.7	Сводный план инженерных коммуникаций. М 1:500		

Состав Проектной Документации (инв. 11449-ПЗ) см. том 1

						11449-ПЗУ.С						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата							
Разработал		Засыпкина			25.10.21	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА				Стадия	Лист	Листов
ГИП		Черни			25.10.21					П	1	1
Проверил		Черни			25.10.21					ООО «Специалист»		
Н.контроль		Швиденко			25.10.21							

1. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Рассматриваемый участок расположен в Российской Федерации, Хабаровском крае, Вяземском районе, г. Вяземский.

Район работ относится к IV строительно-климатическому району.

Среднегодовая температура воздуха в равнинных и предгорных частях территории положительная и составляет 0,1-1,2 °С. Самым тёплым месяцем в году является июль, среднемесячные температуры которого составляет 20-21 °С. Самый холодный месяц – январь, со среднемесячной температурой воздуха минус 22 °С.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль юго-западное при средней скорости 5,3 м/с. Самый тёплый месяц – июль, среднемесячная температура которого составляет 22,1 °С. Абсолютная максимальная температура воздуха составляет 40 °С. Количество осадков за апрель-октябрь составляет 560 мм, преобладающее направление ветра за июнь-август юго-западное при средней скорости 4,6 м/с. Относительная влажность воздуха высокая, в летний период 80-100%, а зимой 70-85%.

В геоморфологическом отношении участок железной дороги проходит по подножью пологих склонов западных отрогов горной страны Сихотэ-Алинь. Это – низкая заболоченная равнина, сменяющаяся периодически пологоволнистыми холмами.

В гидрогеологическом отношении на площадке развиты лишь подземные воды техногенных отложений (tQIV). Водоносный горизонт вскрыт на глубинах от 1 до 1,5 м.

К специфическим грунтам на площадке изысканий относятся насыпные грунты, вскрытые в интервале глубин 0,0 – 2,5 м.

Сейсмическая интенсивность на территории г. Вяземская составляет 6 баллов. Категория сложности инженерно-геологических условий для строительства – II (средняя сложность).

Геологические условия изучаемой территории относятся ко II категории сложности.

В геолого-литологическом строении исследуемой площадки, изученной до глубины 6,0 м, принимает участие толща техногенных отложений (tQ), аллювиальных отложений (aQ).

						11449-ПЗУ.ТЧ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		
Разработал	Засыпкина				25.10.21			
ГИП	Черни				25.10.21			
Проверил	Черни				25.10.21			
Н.контроль	Швиденко				25.10.21			
						000 «Специалист»		

В разрезе выделено 4 инженерно-геологических элемента:

ИГЭ 1 – Глина полутвердая;

ИГЭ 2 – Сузлинок тугопластичный;

ИГЭ 3 – Сузлинок полутвердый;

ИГЭ 4 – Сузлинок мягкопластичный.

Грунтовые воды вскрыты на глубинах 0,4–1,4.

Участок территории изысканий по подтопляемости относится к типу I–А1 «Постоянно подтопленные в естественных условиях».

Нормативное значение глубины сезонного промерзания для г. Вяземский составляет для сузлинков и глин – 2,00 м.

К специфическим грунтам, распространенным в пределах изученной территории, относятся насыпные грунты.

						11449-ПЗУ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		2

2. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка

Участок проектирования относится к категории «населенных пунктов», располагается в г. Вяземский Хабаровского края на территории локомотивного депо.

Кадастровый номер земельного участка, на котором планируется расположить котельную 27:06:0000000:10/20. Согласно карте градостроительного зонирования территории города, представленной на официальном сайте администрации, участок затрагивает следующие функциональные зоны: зона железнодорожного транспорта (ИТ-1).

Площадка проектирования находится в г. Вяземский Хабаровского края. Участок проектирования принадлежит станции Вяземская. Участок проектирования расположен между железнодорожных путей в 29 м к юго-западу от существующей котельной станции, в 365 м северо-западнее Стадиона «Старт». Ближайшая жилая застройка расположена в южном направлении на расстоянии 210 м – частный жилой дом по адресу г. Вяземский, ул. Комсомольская, дом 2 и в 232 м – частный жилой дом по адресу г. Вяземский, ул. Лазо, 1.

Согласно карте градостроительного зонирования, исследуемая территория не затрагивает зоны с особыми условиями использования территории.

Площадка проектируемых сооружений угольной котельной располагается на территории производственной площадки – локомотивное депо станции Вяземская.

						11449-ПЗУ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

3. Планировочная организация земельного участка

Площадка изысканий спланирована, имеет частично ровную с навалами грунта поверхность. Абсолютные отметки современного рельефа колеблются в пределах 73–75 м. Сток атмосферных осадков направлен на северо-восток к реке Вторая Седьмая.

На территории проектирования проходит железная дорога, расположено кирпичное нежилое здание, а также имеется навал техногенного грунта.

Пешеходные связи и улично-дорожная сеть территории развита удовлетворительно.

На благоустраиваемой территории размещены:

- Блочно-модульная котельная – проектируемая;
- Склад угля – проектируемый;
- Бункер шлакозолоудаления – проектируемый;
- Бункер углеподачи – проектируемый;
- Площадка сбора ТБО – проектируемая.

						11449-ПЗУ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		4

4. Техничко-экономические показатели земельного участка

Таблица №1

№№ п./п.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	
			В границе отвода	Вне границ отвода
1	Площадь территории в границах землепользования	га	0,3673	
2	Демонтажные работы, в т.ч.:		3377,70	54,86
2.1	Демонтаж здания	м³	110,50	-
2.2	Разбор навала грунта	м³	210,00	-
2.3	Выкорчевка кустарника	шт.	9	1
2.4	Демонтаж фонаря освещения	шт.	1	-
3	Объекты:	м²	185,20	-
3.1	- площадь застройки		595,21	-
3.2	- площадь бетонной отмостки		171,04	-
3.3	- площадь щебеночных проездов		1007,88	23,66
3.4	- площадь озеленения		1676,97	-
3.5	- плиты ПЖ-1		31,20	31,20
3.6	- площадь сущ. ж/д проездов		221,90	-

						11449-ПЗУ.ТЧ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

5 . Решения по инженерной подготовке территории

Предусмотрено рациональное использование территории. Инженерная подготовка и инженерно-строительная защита проводится для улучшения качества территорий и исключения негативного воздействия на застраиваемые территории с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки. На основании СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» при проектировании инженерной защиты территории от затопления и подтопления надлежит разрабатывать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение затопления и подтопления территорий в зависимости от требований их функционального использования и охраны природной среды или устранение отрицательных воздействий затопления и подтопления.

Предусмотрено регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки.

Общий уклон рельефа в северном направлении обеспечивает отвод поверхностных стоков и организацию проездов с нормативными уклонами.

						11449-ПЗУ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		6

6 . Организация рельефа вертикальной планировкой

Проект организации рельефа территории выполнен в соответствии с инженерными требованиями, архитектурно – планировочными решениями и требованиями благоустройства.

В основу проекта вертикальной планировки положен принцип максимального сохранения существующего рельефа с учетом существующих отметок покрытий, подземных коммуникаций.

Проект вертикальной планировки выполнен методом красных горизонталей с сечением рельефа 0,1м.

						11449-ПЗУ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		7

7. Описание решений по благоустройству территории

Проектом предусматривается демонтаж кирпичного нежилого здания для устройства проектируемого.

По периметру зданий предусмотрено устройство отмостки.

На свободной от застройки и проездов территории предусмотрено устройство газона обыкновенного.

Проезды запроектированы с щебеночным покрытием.

Для защиты железной дороги в местах проезда автомобилей запроектирована укладка плит ПЖ-1.

Для сбора ТБО предусмотрена площадка с мусорным контейнером с крышкой.

						11449-ПЗУ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		8

8 . Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства

Для проектируемого объекта выделяется производственная зона и хозяйственная зона, представленная площадкой для сбора ТБО.

						11449-ПЗУ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		9

9. Схема транспортных коммуникаций

Для нормальной эксплуатации и противопожарного обслуживания здания запроектированы щебеночные проезды с учетом обеспечения транспортной связи с существующими проездами.

В конструкциях дорожных одежд предусмотрены следующие функциональные слои: покрытие, основание и подстилающие слои оснований.

Все конструкции покрытия дорог выдерживают нормативную нагрузку от пожарного автомобиля.

Подъезд для пожарных машин обеспечен согласно СП 4.13130.2011 с южной стороны вдоль здания котельной.

						11449-ПЗУ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		10

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план. М 1:5000	
2	План расположения зданий и сооружений. М 1:500	
3	Разбивочный план. М 1:500	
4	План организации рельефа. М 1:500	
5	План земляных масс. М 1:500	
6	План покрытий. М 1:500. Конструкции дорожной одежды.	
7	Сводный план инженерных коммуникаций. М 1:500	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

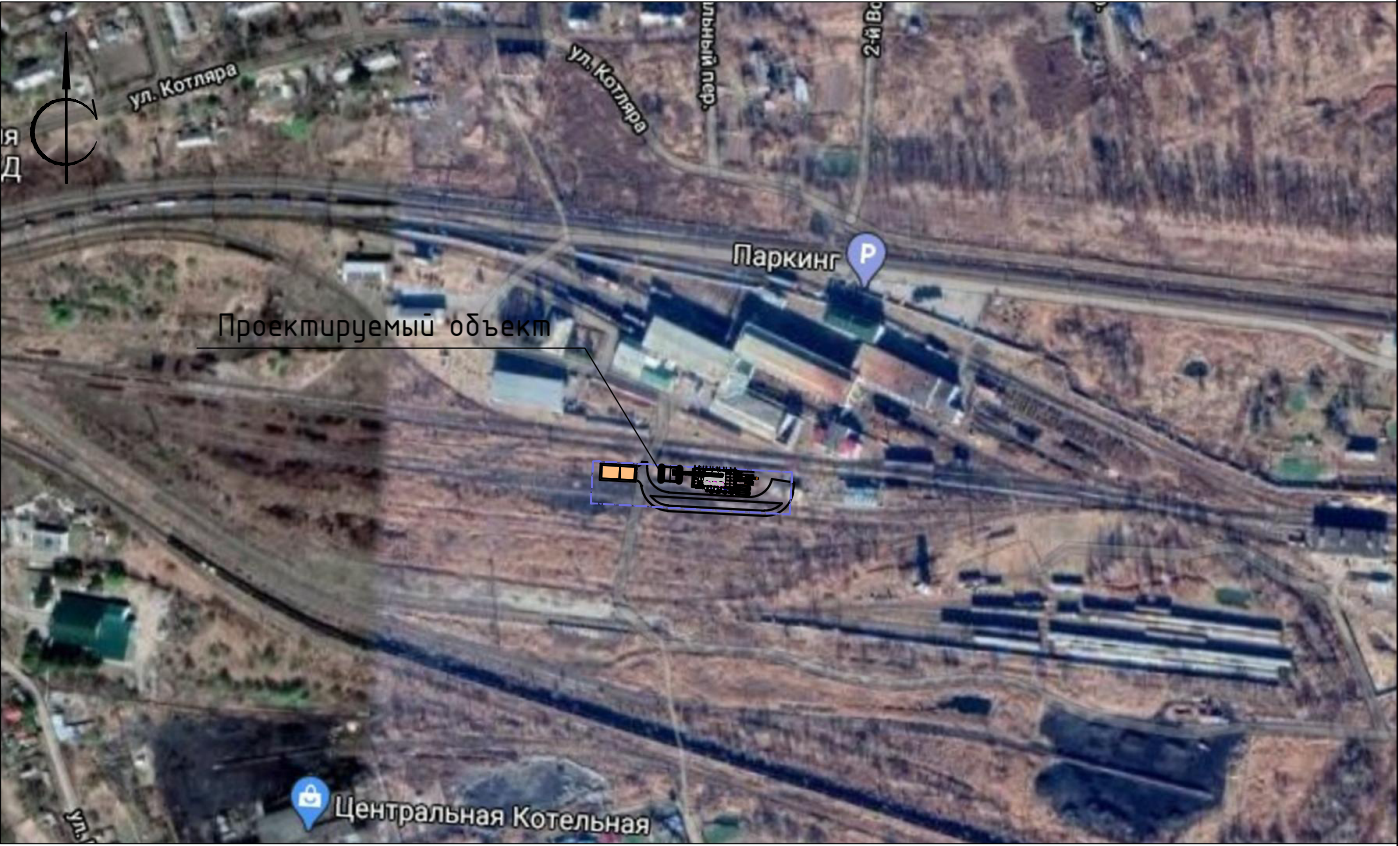
При разработке данной проектной документации были использованы следующие документы:

1. СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".
2. ГОСТ 21.204-2020 "Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта".
3. СП 18.13330.2019 Генеральные планы промышленных предприятий.
4. СП 34.13330.2021 Автомобильные дороги.
5. СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.
6. СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.
7. На основании СП 45.13330.2017 "Земляные сооружения, основания и фундаменты" необходимо

освидетельствование следующих видов скрытых работ:
-по устройству обратной засыпки выемок в местах пересечения с дорогами, тротуарами и иными территориями с дорожным покрытием.

8. Перед началом производства земляных работ необходимо вызвать на место строительства представителей организаций, ведающих подземными коммуникациями, для уточнения расположения сетей.
- Без разрешения владельцев сетей производство земляных работ ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:5000



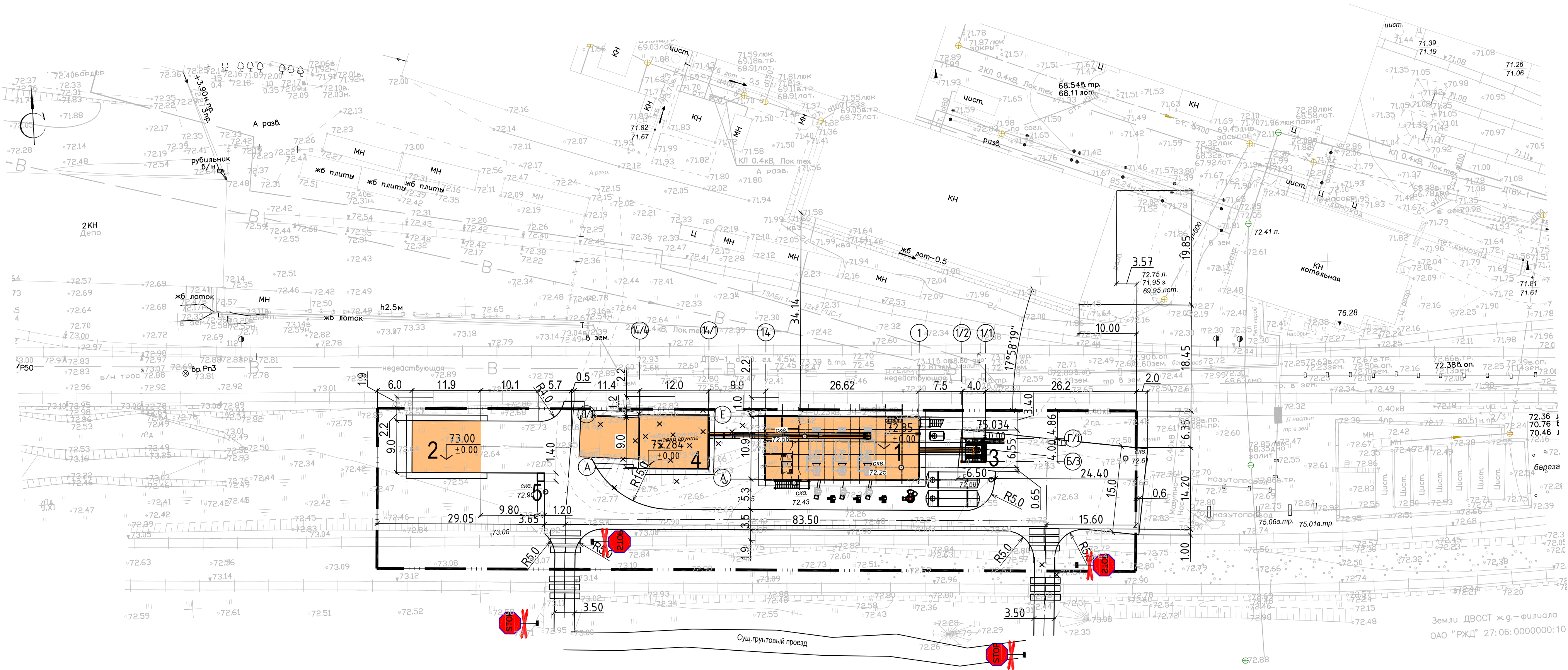
ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 8267-93*	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ	
ГОСТ 26633-2015	Бетоны тяжелые и мелкозернистые	
ТП 501-01-6-89 Альбом 2	Плита железобетонная ПЖ-1	лист 14

						11449-ПЗУ.ГЧ			
						Строительство блочно-модульной угольной котельной ст. Вяземская			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Блочно-модульная котельная	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Черни			25.10.21		П	1	7
Проверил		Черни			25.10.21				
Разработал						Общие данные	ООО "Специалист"		
Н.контр.		Засыпкина			25.10.21				
		Швиденко			25.10.21				

Согласовано			
Инв. №подл. 11449	Взам. инв. №	Подп. и дата	

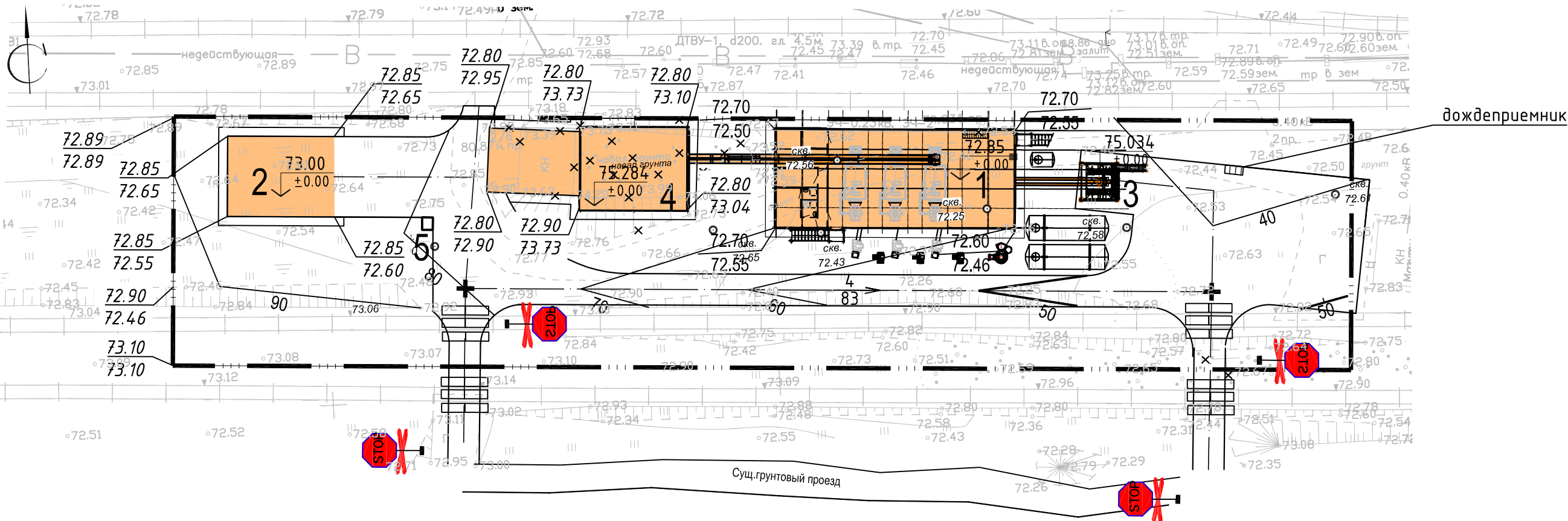
1. Линейная разбивка выполнена от стен сущ. здания.
2. Все размеры даны в метрах.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Блочно-модульная котельная	Проектируемая
2	Склад угля	Проектируемый
3	Бункер шлакозолоудаления	Проектируемый
4	Бункер углеподачи	Проектируемый
5	Площадка сбора ТБО	Проектируемая

11449-ПЗУ.ГЧ					
Строительство блочно-модульной угольной котельной ст. Вяземская					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Черни				25.10.21
Проверил	Черни				25.10.21
Разработал	Засыпкина				25.10.21
Н.контр.	Швиденко				25.10.21
Блочно-модульная котельная				Стадия	Лист
				П	3
Разбивочный план. М1:500				000 "Специалист"	



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Блочно-модульная котельная	Проектируемая
2	Склад угля	Проектируемый
3	Бункер шлакозолоудаления	Проектируемый
4	Бункер углеподачи	Проектируемый
5	Площадка сбора ТБО	Проектируемая

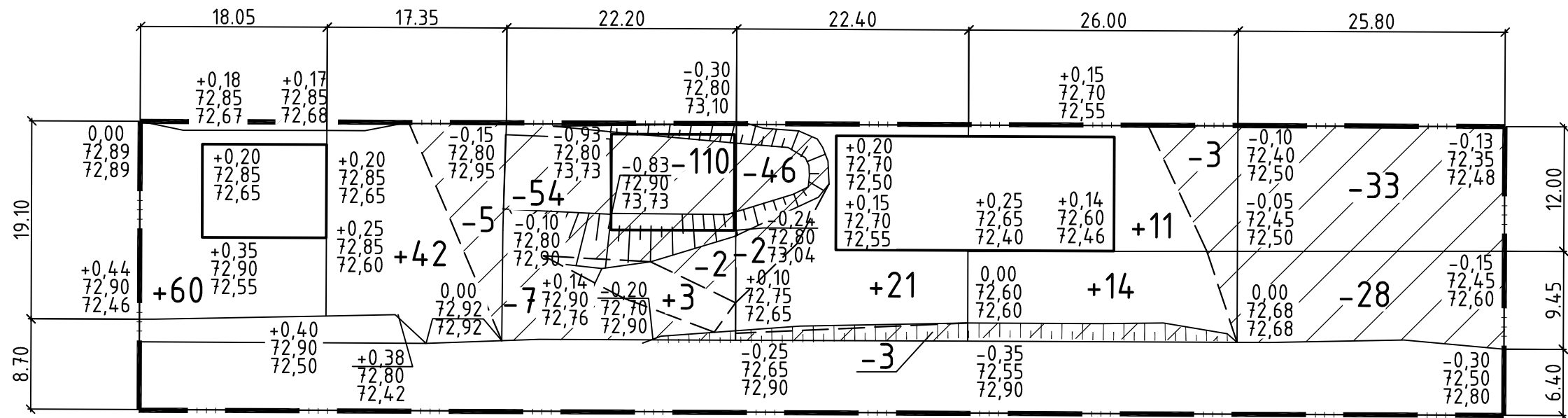
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проектирования		Абсолютная отметка пола
	Здание проектируемое		Проектируемая отметка земли
			Существующая отметка земли
			Проектные (красные) горизонталы

Согласовано

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№
11449		

						11449-ПЗУ.ГЧ			
						Строительство блочно-модульной угольной котельной ст. Вяземская			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Блочно-модульная котельная	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Черни			25.10.21		П	4	
Проверил		Черни			25.10.21				
Разработал		Засыпкина			25.10.21	План организации рельефа. М1:500	ООО "Специалист"		
Н.контр.		Швиденко			25.10.21				



Итого, м³	Насыпь(+)	60	42	3	21	25	0	Всего, м³	151
	Выемка(-)	0	-5	173	51	3	61		283

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м³		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	151	283	
2. Вытесненный грунт, в т.ч.		661.15	
- при устройстве отсыпки		59.86	см.л.6
- при устройстве щебеночного проезда		360.50	см.л.6
- при устройстве газона		240.79	
3. Поправка на уплотнение	15.10		10%
4. Поправка на разрыхление		28.32	3%
5. Всего грунта	166.10	972.48	
6. Недостаток грунта	806.38		
7. Грунт всего	972.48	972.48	

1. Рабочие отметки, показанные на плане земляных масс, подлежат корректировке:
- на участках отсыпки необходимо рабочие отметки уменьшить на толщину покрытия - 0,35 м;
 - на участках с щебеночным покрытием - 0,35м;
 - на участках озеленения - 0,15м.

						11449-ПЗУ.ГЧ			
						Строительство блочно-модульной угольной котельной ст. Вяземская			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Блочно-модульная котельная	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Черни			25.10.21		П	5	
Проверил		Черни			25.10.21	План земляных масс. М1:500	ООО "Специалист"		
Разработал		Засыпкина			25.10.21				
Н.контр.		Швиденко			25.10.21				

Ведомость объемов работ	
-------------------------	--

№ п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во		Примечание
1	Подготовительные работы				
1.1	Демонтаж здания	м³	110,50		
1.2	Разбор навала грунта	м³	210,00		
1.3	Выкорчевка кустарника	шт.	10		
1.4	Демонтаж фонаря освещения	шт.	2		
2	Земляные работы				
2.1	Насыпь	м³	151		см. л. 5
2.2	Выемка	м³	283		см. л. 5
3	Устройство дорожной одежды:				
3.1	Бетонная отмостка, в. т.ч.:	м²/м³	171,04	59.86	h=0.35м
	- бетон В15 по ГОСТ 26633-2015		171.04	25.66	h=0.15м
	- щебень фр.20-40 по ГОСТ 8267-93*		171.04	17.10	h=0.10м
	- песок средн. по ГОСТ 8736-2014		171.04	17.10	h=0.10м
3.2	Щебеночный проезд, в т.ч.:	м²/м³	1031.54	361.04	h=0.35м
	- щебень фр. 20-40 по ГОСТ 8267-93*		1031.54	154.73	h=0.15м
	- щебень фр. 40-70 по ГОСТ 8267-93*		1031.54	206.31	h=0.20м
3.3	Плиты ПЖ-1	м²	51.84		24 шт.
4	Устройство газона	м²	1676.97		
5	Благоустройство				
5.1	Знак дорожный 2.5 "Движение без остановки запрещено"	шт.	4		
5.2	Знак дорожный 1.3.1 "Однопутная железная дорога"	шт.	4		
5.3	Стойка металлическая СКМ 1.40	шт.	4		

Инв.№подл. 11449	Подп. и дата	Взам.инв.№													
									11449-ПЗУ.ГЧ						
									Строительство блочно-модульной угольной котельной ст. Вяземская						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
			ГИП		Черни			25.10.21	Блочно-модульная котельная				Стадия	Лист	Листов
			Проверил		Черни			25.10.21					П	8	
			Разработал		Засыпкина			25.10.21					ООО "Специалист"		
Н.контр.		Швиденко			25.10.21										